



Ministero

per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA

Bozza dell'ATTO DI CONVENZIONE

Convenzione tra il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo – Segretariato Regionale per l'Emilia-Romagna del MiBACT – e il proprietario Sig.....dell'immobile di interesse storico-artistico sito in..... Via..... P.I.....(ex articolo 38 D.Lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42 e art. 17 comma 3 lett. "u" del D.P.R. 233/2007 e smi).

Il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo – Segretariato Regionale per l'Emilia-Romagna del MiBACT che nel conteso del presente atto verrà menzionato come Ministero rappresentato pro tempore dal Direttore Regionale e il Sig.CF.....proprietario/amministratore dell'immobile di interesse storico e artistico sito inVia..... n.civ..... censito al N.C.E.U./N.C.T. del Comune di.....foglio..... mappalesubalterno.....zona censuariaCategoria.....che nel contesto del presente atto verrà denominato proprietario, premesso che rientra nelle finalità programmatiche ed istituzionali del Ministero realizzare la più ampia sinergia con i privati proprietari di beni soggetti a vincolo storico-artistico ex D.Lgs.22 Gennaio 2004 n. 42 ai fini di una fruizione pubblica degli stessi compatibilmente con le esigenze e i diritti della proprietà privata.

Estremi dell'atto di approvazione del progetto di conservazione o restauro prot.n del

Che l'esercizio delle funzioni di valorizzazione degli immobili sottoposti a vincolo storico artistico prevede all'art. 35 del D.Lgs. 22.01.2004, n.42 l'erogazione di contributi monetari da parte del Ministero giusto il fatto che l'opera di manutenzione e restauro di detti immobili richiede competenze professionali elevate con conseguente dispendio di ingenti risorse economiche, convengono che a far data dall'erogazione dell'ultimo lotto contributivo **(o nel caso di richiesta di contributo in conto interessi, dall'erogazione della prima rata)** e per una durata decennale il proprietario si obblighi nei confronti del Ministero:

- a far visitare i locali oggetto di totale o parziale restauro a titolo gratuito senza quindi percezione di alcun compenso né per l'ingresso né per le eventuali spiegazioni di carattere storico-artistico che la proprietà fosse intenzionata a fornire ai visitatori;
- ad affiggere una targa a vista del pubblico che evidenzi il fatto che le opere di restauro sono state eseguite con parziale intervento contributivo dello Stato, da concordarsi preventivamente con il Segretariato Regionale dell'Emilia-Romagna del MiBACT;
- a rendere accessibile l'unità immobiliare o porzione di unità immobiliare restaurata così come sopra identificata e che nella fattispecie è(indicare i locali o gli spazi aperti al pubblico) nei seguenti giorni(almeno 1 giorno al mese distribuito nell'arco dei 12 mesi) dalle ore.....alle orenonché, per tutta la durata della settimana della cultura della cui indizione verrà data comunicazione annuale da parte del Ministero e le giornate culturali europee;
- a mettere a disposizione di tecnici professionisti o studiosi interessati le relazioni e il materiale relativo all'esecuzione dell'intervento di manutenzione e restauro, nonché, a mettere detto materiale a disposizione del Ministero qualora lo stesso ne faccia richiesta;
- a non citare il Ministero quale soggetto responsabile in caso di qualsiasi voglia danno a cose persone durante l'orario di visita dell'immobile oggetto della presente convenzione, il numero telefonico presso il quale prendere appuntamento per la visita ed altri dati utili è
- espressa indicazione che in caso di cessione del bene a titolo gratuito o oneroso è obbligo del proprietario notificare all'acquirente o usuario a vario titolo anche il vincolo di apertura al pubblico.



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero

per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA

In caso di mancato o reiterato inadempimento degli obblighi sopra convenuti il Ministero provvederà all'integrale recupero ai sensi e nelle forme previste dalla normativa sulla riscossione coattiva delle entrate patrimoniali dello Stato all'integrale recupero delle somme elargite per le opere di restauro.

Il presente atto verrà trascritto successivamente all'intera percezione del contributo ex art. 35 D.Lgs. 42/2004 presso la competente Conservatoria dei RR.II. ai fini dell'opponibilità ai terzi.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Direttore Regionale per l' Emilia-Romagna del MiBACT

Il/i Proprietario/i

L'Ufficiale Rogante del Segretariato Regionale per l'Emilia-Romagna del MiBACT

Dott.certifica la legalità del presente atto e l'identità dei contraenti.

L'Ufficiale Rogante

N.B. Al momento della presentazione della Bozza dell'Atto di convenzione di cui sopra, si prega di fornire le coordinate bancarie **complete di codice IBAN**.

Data.....



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA

Piazza San Giovanni Paolo II, 5A – 43121 PARMA Tel. 0521212311 Fax. 0521212390

PEC: mbac-sabap-pr@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-pr @beniculturali.it