



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA

Class. 19.07.04/72/2025

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: Approvazione verbali di gara e aggiudicazione inerente alla RDO semplice n. 5872400 sul MePA di Consip S.p.a. ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 inerente i lavori di Miglioramento sismico, restauro e abbattimento barriere architettoniche edifici per accoglienza - TRAVO (PC) Parco archeologico neolitico. Programmazione ordinaria LLPP 2025-2027 AF 2025 - euro 275.000 cap 7435/1 - DM 148 del 29.04.2025, registrato CdC il 26/05/2025 n. 1215.

CIG: B96FE3CD5D.

CUP: F56J24000190001.

IL SOPRINTENDENTE

VISTA la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;

VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio approvato con decreto legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTO il Decreto del Presidente del consiglio dei ministri 15 marzo 2024 n. 57, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il DM del 5 settembre 2024 n. 270 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura";

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'art. 3 della L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il finanziamento di cui al Decreto Ministeriale n. 148 del 29.04.2025, registrato CdC il 26/05/2025 al n. 1215, con il quale è stata approvata la Programmazione ordinaria LLPP 2025-2027, AF 2025 - euro 275.000, cap 7435/1, relativa a Travo (PC) - Parco Archeologico Neolitico per Lavori di *Miglioramento sismico, restauro e abbattimento barriere architettoniche edifici per accoglienza*; - CUP: F56J24000190001;

VISTA la determina dirigenziale n. 66 del 18.11.2025 con la quale questo ufficio ha stabilito di procedere all'espletamento della RDO semplice sul MePA di Consip S.p.a. ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, consistente in una "procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, rivolta agli operatori economici abilitati sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per i lavori di *Miglioramento sismico, restauro e abbattimento barriere architettoniche edifici per accoglienza - TRAVO (PC) Parco archeologico*, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, co. 4 del D. lgs.36/2023, per un importo complessivo d'appalto pari a € 160.511,88 al netto di IVA di cui, per lavori veri e propri € 151.417,35 oltre IVA secondo legge, di cui € 60.710,40 - per costi della manodopera ed oltre € 9.094,53 al netto di IVA per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di

VISTI gli atti per l'espletamento della suddetta procedura, predisposti dagli Uffici competenti di questa Amministrazione;

VISTO che in ordine alla suddetta procedura, ai sensi della normativa vigente, sono state invitate le seguenti ditte come da note del 17.11.2025 prot. n. 12558 e del 05.12.2025 prot. n. 13348.:

00143320356	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI
01512280346	COSTRUZIONI BARBIERI SRL
06739430152	EDILPRONTO
01441390331	RAIMONDI FRANCESCO DI RAIMONDI ING. SERGIO
02374570352	ZULIANI SRL

VISTO il Disciplinare di Gara, del 18.11.2025 (approvato con DETERMINA 66/2025), che ha fissato, come termine ultimo per la presentazione delle offerte, esclusivamente in formato elettronico attraverso il sistema telematico di negoziazione di MEPA - www.acquistinretepa.it, il giorno 13.01.2026 alle ore 12:00;

VISTO che a causa del malfunzionamento del MePA nel periodo da novembre 2025 a gennaio 2026 come da avvisi comunicati sulla piattaforma che ha impedito la pubblicazione della RDO nei tempi previsti dal disciplinare e che pertanto questo Ufficio è riuscito a predisporre la pubblicazione solo in data 28/01/2026 16:03 con Termine ultimo presentazione offerte al 02/03/2026 12:00, come da Riepilogo della RDO.



DATO ATTO che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sulla piattaforma MePA è pervenuta un'unica offerta dal seguente operatore economico:

- EDILPRONTO Singolo operatore economico- numero offerta 3085654- Lotto 1 data presentazione offerta 02/03/2026 alle ore 08:49:28.

VISTO il verbale del RUP di apertura della busta amministrativa in relazione all'unico lotto in oggetto, come da Disciplinare di gara, svolta in data 03.03.2026 alle ore 11:00 presso gli uffici della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza;

DATO ATTO che dal suddetto verbale risulta constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta dall'unico partecipante ed è pertanto disposta l'ammissione alla successiva fase di gara;

DATO ATTO che, come previsto dal Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte in modalità interamente telematica, in quanto procedura condotta sulla piattaforma *Acquisitinrete MePA*, che garantisce l'immodificabilità degli atti nonché la tracciabilità e la verificabilità di ogni operazione compiuta;

CONSIDERATO che in esito alle risultanze della seduta di gara, il RUP ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore dell'operatore economico:

- EDILPRONTO SRL con sede legale in STRADA VAL NURE 30 PIACENZA PC 29122, P.IVA 06739430152 – per lavori di *Miglioramento sismico, restauro e abbattimento barriere architettoniche edifici per accoglienza - TRAVO (PC) Parco archeologico* - per € 146.874,83 di cui € 1.650,00 per oneri aziendali e € 60.710,40 per costi della manodopera, con CCNL Edilizia-Industria F012, corrispondente a un ribasso d'asta del 3,00% sull'importo a base d'asta pari a € 151.417,35, oltre oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso pari a € 9.094,53 e oltre iva di legge al 10%;

RITENUTO di prendere atto delle risultanze della gara come da verbali del 03/03/2026 e di approvarle;

PRESO ATTO che l'operatore economico **EDILPRONTO SRL**, in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato:

- il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di cui agli artt. 94, 95 e 100 del Codice;

- di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante;

DATO ATTO che, a seguito di apposita verifica dei requisiti di partecipazione, è stata acquisita la seguente documentazione relativamente all'operatore economico **EDILPRONTO SRL**:

- Certificato del Casellario delle imprese;

- Certificati del casellario giudiziale, per i soggetti indicati nei commi 3 e 4 dell'art. 94 del Codice;

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;

- Certificazione in esito alla verifica della regolarità fiscale;

- DURC - documento unico di regolarità contributiva richiesto on line;

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di Piacenza;

- Iscrizione nell'apposito elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. "WHITE LIST") tenuto dal Ministero dell'Interno;

DATO ATTO che a seguito delle verifiche, svolte ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma 5 del Codice, l'operatore economico aggiudicatario è risultato in possesso dei richiesti requisiti di partecipazione e, pertanto, non sussistono cause ostative all'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione che impone il divieto di affidare un secondo contratto consecutivo allo stesso operatore economico, ex comma 2 dell'art. 49 del Codice: "In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi";

- della congruità del costo della manodopera: avendo esposto un costo della manodopera non inferiore a quello stimato dalla Stazione appaltante, i concorrenti non dovranno fornire alcuna giustificazione;

- che l'operatore economico ha dichiarato di applicare ai propri dipendenti il contratto collettivo nazionale "EDILE INDUSTRIA" (codice alfanumerico F012) che garantisce ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante nel Disciplinare di gara;

RITENUTO di aggiudicare, pertanto, per le motivazioni suddette, l'appalto in oggetto:

- all'impresa EDILPRONTO SRL con sede legale in STRADA VAL NURE 30 PIACENZA PC 29122, P.IVA 06739430152 – per lavori di *Miglioramento sismico, restauro e abbattimento barriere architettoniche edifici per accoglienza - TRAVO (PC) Parco archeologico neolitico* - unica offerta presentata corrispondente a un ribasso del 3,00%. Il contratto di appalto sarà stipulato per l'importo di € 146.874,83 di cui € 1.650,00 per oneri aziendali e € 60.710,40 per costi della manodopera, oltre oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso pari a € 9.094,53 per un totale complessivo di Euro **155.969,36 oltre Iva 10%**;

DETERMINA



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA
Piazza San Giovanni Paolo II, 5A – 43121 PARMA Tel. 0521212311- sito web: <https://sabap-pr.cultura.gov.it/>

PEC: sabap-pr@pec.cultura.gov.it PEO: sabap-pr@cultura.gov.it

Cod. Fiscale: 92130650341 IPA: BELGFF

1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990;

2) DI APPROVARE il verbale di gara e i Report della Procedura RDO semplice n. 5872400 sul MePA di Consip S.p.a relativi alla procedura in oggetto, svoltasi nella seduta del 03/03/2026, per l'appalto dei lavori per di *Miglioramento sismico, restauro e abbattimento barriere architettoniche edifici per accoglienza - TRAVO (PC) Parco archeologico neolitico* per un importo complessivo d'appalto pari a **Euro 155.969,36 oltre Iva 10%** così suddiviso: - Euro 146.874,83 oltre Iva 10% per lavori veri e propri di cui € 1.650,00 per oneri aziendali e € 60.710,40 per costi della manodopera; - Euro 9.094,53 oltre iva di legge al 10% per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso. - CUP: F56J24000190001 CIG: B96FE3CD5D;

3) DI AGGIUDICARE l'appalto in oggetto:

- Unico lotto - lavori per di *Miglioramento sismico, restauro e abbattimento barriere architettoniche edifici per accoglienza - TRAVO (PC) Parco archeologico neolitico* - CUP: F56J24000190001 CIG: B96FE3CD5D – all'impresa EDILPRONTO SRL con sede legale in STRADA VAL NURE 30 PIACENZA PC 29122, P.IVA 06739430152, che ha presentato offerta corrispondente a un ribasso del 3,00%. Il contratto di appalto sarà stipulato per l'importo di € 146.874,83 di cui € 1.650,00 per oneri aziendali e € 60.710,40 per costi della manodopera, oltre oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso pari a € 9.094,53 e oltre iva di legge al 10% per un totale complessivo di **Euro 155.969,36 oltre Iva 10%**;

4) DI IMPEGNARE, a tale scopo, la somma complessiva di Euro **275 000,00**, Iva ed oneri inclusi, sul finanziamento di cui:

- Programmazione ordinaria LLPP 2025-2027, AF 2025 - euro 275.000, cap 7435/1, relativa a Travo (PC) - Parco Archeologico Neolitico per Lavori di *Miglioramento sismico, restauro e abbattimento barriere architettoniche edifici per accoglienza*; - Decreto Ministeriale n. 148 del 29.04.2025, registrato CdC il 26/05/2025 al n. 1215 - CUP: F56J24000190001;

8) DI DARE ATTO che:

- sono stati acquisiti, tutti i certificati richiesti ai fini della verifica del possesso dei prescritti requisiti, dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma 5 del *Codice* e dalle certificazioni pervenute non risultano cause ostative all'aggiudicazione dell'appalto;

- stante l'esito positivo delle verifiche svolte, l'aggiudicazione dell'appalto è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023;

- l'affidamento dei lavori sarà perfezionato con la stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 18, co. 1 del Codice dei contratti. Ai sensi dell'art. 22 e ss. del D.Lgs. 36/2023, vista la peculiarità del MePA, quale strumento interamente telematico, il "Documento di stipula" assumerà la forma di documento informatico sottoscritto con firma digitale dal soggetto aggiudicatario. Il contratto si intenderà così validamente perfezionato nel momento in cui il "Documento di Accettazione" firmato digitalmente dal punto ordinante verrà caricato sul sistema MePA.

- Ai sensi dell'art 18 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicatario è tenuto ad assolvere al momento della stipula del contratto l'imposta di bollo secondo l'importo e le modalità di pagamento previste dall'Allegato I.4 al Codice.

- ai sensi dell'art. 55 c.2 del *Codice*, il contratto conseguente al presente provvedimento, essendo di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non è soggetto ai termini dilatori previsti dall'art.18 commi 3 e 4 del *Codice* medesimo;

- il contratto sarà stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 55, comma 1 del *Codice*, e in ogni caso solo a far data dal momento in cui la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto verrà integralmente prodotta dagli operatori economici aggiudicatari;

9) DI ACCERTARE che l'affidatario del presente contratto assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche. Ai sensi dell'art.3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n.136 il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente affidamento;

10) DI DARE ATTO che:

- si procederà a richiedere la garanzia definitiva;

- si darà comunicazione agli operatori economici dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Parma ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 comma 1 del D.Lgs. 36/2023

11) DI DISPORRE la pubblicazione dell'atto sul portale istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente".

IL SOPRINTENDENTE
Dott. Leonardo Lamanna

Firmato digitalmente
Leonardo Lamanna
C=IT
O=MiC

